



**Stiftelsen Värmlands nations studenthem**  
Organisationsnummer 817600-7618

Värmlands nation  
Ingmar Bergmansgatan 2  
753 10 Uppsala

bostad@varmlandsnation.se

# PERSONUPPGIFTSPOLICY

Uppdaterad 2019-01-22

Stiftelsen Värmlands nations Studenthem (org.nr. 817600-3732), med adress Ingmar Bergmansgatan 2, 753 10 Uppsala, ("SVNS", "vi", "vår" och "oss") är personuppgiftsansvarig och ansvarar för behandlingen av personuppgifter.

Detta dokument innehåller en policy för hur vi samlar in, lagrar, behandlar och använder oss av dina personuppgifter ("Personuppgiftspolicy"). Denna Personuppgiftspolicy gäller när du skickar in en bostadsansökan eller har ett skriftligt hyreskontrakt med SVNS.

Alla definitioner i denna Personuppgiftspolicy ska tolkas i enlighet med gällande dataskyddslagstiftning som hänvisar till dataskyddsförordningen (2016/679) och nationella implementeringar.

## Insamling av personuppgifter

Personuppgifter kan samlas in på olika sätt och för olika ändamål beroende på om du söker bostad hos oss eller om du bor i någon av våra bostäder.

Vi samlar in följande personuppgifter direkt från dig:

- (a) Namn;
- (b) Personnummer;
- (c) E-postadress;
- (d) Telefonnummer;
- (e) Registreringsintyg;
- (f) Resultatintyg;
- (g) Kvitto på nationsmedlemskap;
- (h) Hushållsstorlek;
- (i) Hyresobjekt; och
- (j) Kontonummer.

## **Behandling av personuppgifter**

### **Administrering av bostadskön**

När du lämnar in en bostadsansökan måste vi behandla dina personuppgifter för att administrera bostadskön och kunna kontakta dig om erbjudande av studentbostad. Vi behandlar då följande personuppgifter: namn, personnummer, e-postadress, registreringsintyg, resultatintyg, kvitto på nationsmedlemskap och hushållsstorlek. Uppgifterna behandlas för att fullgöra ett avtal mellan bostadssökande och SVNS.

### **Ingå hyreskontrakt**

Om du väljer att tacka ja till ett boende du blir erbjuden måste vi behandla dina personuppgifter för att kunna ingå ett hyreskontrakt med dig. Vi behandlar då följande personuppgifter: namn, personnummer, e-postadress, telefonnummer och hushållsstorlek. Personuppgifterna behandlas för att fullgöra ett avtal mellan hyresgästen och SVNS.

### **Betalningshistorik**

För att kontrollera att du betalar hyran för ditt studentboende behandlar SVNS följande personuppgifter: namn. Personuppgifterna behandlas för att fullgöra ett avtal mellan hyresgästen och SVNS.

### **Information om misskötsel**

För att kunna lagra information om en hyresgästs eventuella misskötsel (till exempel betalningsförsummelse, störningar i boendet, åsidosättande av sundhet, ordning och gott skick) behandlar SVNS tillsammans med informationen om misskötseln följande personuppgifter: namn. Personuppgifterna behandlas för att fullgöra ett avtal mellan hyresgästen och SVNS.

### **Uppsägning av hyreskontrakt**

När du lämnar in uppsägningsblankett för ditt studentboende kommer vi att behandla dina personuppgifter för att administrera din uppsägning, besiktning, städbesiktning och återlämnande av nycklar. För att kunna administrera uppsägningen av hyreskontrakt behandlar SVNS följande personuppgifter: namn, personnummer, telefonnummer och e-postadress. Personuppgifterna behandlas för att fullgöra ett avtal mellan hyresgästen och SVNS.

Om studentboendet vid teknisk besiktning och städbesiktning befinns vara i godkänt skick kommer den deposition du erlade vid inflytt att återbetalas till dig. För att kunna återbetala dispositionen behandlar SVNS följande personuppgifter: kontonummer. Genom att fylla i dina bankuppgifter samtycker du till att SVNS återbetalar din deposition till det konto du har angett. Du kan när som helst återkalla ditt samtycke. Återkallandet av ditt samtycke påverkar inte lagligheten av behandlingen som har skett med stöd av samtycket, innan samtycket återkallades. Vänligen notera att vi även utför andra behandlingar på andra lagliga grunder än samtycke.

## Delning av personuppgifter

Vi delar dina personuppgifter med de leverantörer och samarbetspartners som vi samarbetar med och som utför tjänster för vår räkning. Dessa företag är ibland så kallade personuppgiftsbiträden för oss. Ett personuppgiftsbiträde är ett företag som behandlar informationen för vår räkning och enligt våra instruktioner.

Dina personuppgifter kommer främst att delas med:

- Företag som hjälper oss med vår betalningshantering, till exempel banker;
- Företag som hjälper oss med arkivering; och
- IT-tjänster (nödvändig drift, teknisk support och underhåll av våra IT-lösningar).

När dina personuppgifter delas med personuppgiftsbiträden sker det endast för ändamål som är förenliga med de ändamål för vilka vi har samlat in informationen. Vi har skriftliga avtal med alla personuppgiftsbiträden där de garanterar säkerheten för de personuppgifter som behandlas och åtar sig att följa våra säkerhetskrav.

Vi är ibland, baserat på lag eller myndighetsbeslut, skyldiga att lämna ut sådana uppgifter som följer av beslutet till myndigheter, till exempel till polisen. Den rättsliga grunden för denna behandling är uppfyllande av en rättslig skyldighet.

Alla personuppgifter behandlas inom EU/EES.

## Lagringsperiod

Bostadssökandens personuppgifter behandlas under aktuell köperiod (1 februari - 31 juli respektive 1 augusti - 31 januari) och raderas därefter, eller tills dess bostadssökande avregistrerar sig från bostadskön. Mer information om hur du avregistrerar dig från bostadskön finner du under avsnittet Dina rättigheter.

Hyreskontraktet kommer att sparas under hela hyresperioden och två år efter att hyresgästen har flyttat från studentboendet. Därefter kommer hyreskontraktet att makuleras.

Beträffande hyresgäst vars hyresförhållande upphört på grund av misskötsamhet, lagrar vi uppgifter om namn, personnummer, hyresobjektet, avflyttningstidpunkt samt kortfattad uppgift om avflyttningsorsak, i högst två år efter det att hyresförhållandet har upphört.

Vissa uppgifter är vi skyldiga att spara för att fullgöra förpliktelser enligt lag. Enligt till exempel bokföringslagen måste uppgifter om betalningshistorik sparas i sju år.

## Dina rättigheter

Du har vissa rättigheter enligt gällande dataskyddslagstiftning. Om du vill nyttja någon av dina rättigheter kan du kontakta oss via kontaktuppgifterna i nästa avsnitt.

- Tillgång till dina personuppgifter – du har rätt att få en bekräftelse på om vi behandlar dina personuppgifter och ett utdrag över vilka uppgifter som behandlas;
- Begära rättelse – du har rätt att få felaktiga uppgifter rättade;
- Begära att uppgifter raderas – du har rätt att under vissa omständigheter få dina uppgifter borttagna; och
- Invända mot behandling – du har rätt att invända mot behandlingen av dina personuppgifter eller att behandlingen begränsas.

Om du anser att vår behandling av dina personuppgifter inte sker i enlighet med gällande dataskyddslagstiftning ber vi dig att kontakta oss enligt nedan.

## **Kontakta oss**

För att nyttja dina rättigheter, eller ifall du har några frågor gällande vår behandling av dina personuppgifter, vänligen kontakta oss genom brev till:

Stiftelsen Värmlands nations studenthem  
Ingmar Bergmansgatan 2  
753 10 Uppsala

I ditt brev, vänligen uppge ditt fulla namn, den e-postadress du använt i ansökan samt övrig information som Stiftelsen Värmlands nations studenthem behöver för att hantera din förfrågan.

Om du endast önskar avregistrera dig från bostadskön kan du kontakta vår intendent på [intendent@varmlandsnation.se](mailto:intendent@varmlandsnation.se).

## **Kontakta tillsynsmyndigheten**

Om du har några klagomål gällande vår behandling av dina personuppgifter kan du lämna in ett klagomål till Datainspektionen som är tillsynsmyndighet.

## **Ändringar i personuppgiftspolicyn**

Vi kan komma att göra ändringar i vår personuppgiftspolicy men du hittar alltid den senaste versionen i detta dokument. Om ditt samtycke krävs för de ändringar som gjorts, ser vi till att du får ytterligare information i proportion till vad som är behövt sett till omständigheterna, samt ber dig om ditt samtycke i enlighet med gällande lagstiftning.